



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

11462/2012-MZE-130761



000088765912

ÚTVAR: Pozemkový úřad Třebíč
ČÍSLO ÚTVARU: 130761

Dle rozdělovníku

SPISOVÁ ZN.: 2RP1321/2012-130761
NAŠE ČJ.: 11462/2012-MZE-130761

VYŘIZUJE: Ing. Jan Žák
TELEFON: 568408284
E-MAIL: Jan.Zak@mze.cz
ID DS: yphaax8

ADRESA: Bráfova tř. 2/1, Horka-Domky, 674 01 Třebíč 1

DATUM: 19. 1. 2012

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Lesní Jakubov – pozvánka ke zjišťování průběhu hranic pozemků

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Třebíč jako věcně a místně příslušný správní úřad dle § 19 a § 20 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), **oznamuje**, že v rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Lesní Jakubov probíhá **zjišťování (šetření) průběhu hranic pozemků**, které je prováděno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona ČNR č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky Českého úřadu zeměměřického a katastrálního č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon ČNR č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, zákona a vyhlášky č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů.

Vlastnické hranice jsou šetřeny především na obvodu komplexních pozemkových úprav (hranice katastrálního území a hranice územní správní jednotky, hranice zastavěné nebo zastavitelné části obce, silnice, vodní toky apod.) a u pozemků zahrnutých do obvodu pozemkových úprav, které však nevyžadují řešení ve smyslu ustanovení § 2 zákona, ale je u nich třeba obnovit soubor geodetických informací (převážně lesní komplexy).

Podkladem pro zjišťování hranic, které jsou obsahem katastru, je dosavadní katastrální operát a operáty dřívějších pozemkových evidencí. Při zjišťování hranic se vyšetřuje skutečný průběh hranice v terénu, který se porovnává s jejím zobrazením v těchto mapových operátech.

V souladu s ustanovením § 10 a § 14 katastrálního zákona **Vás žádáme, abyste se Vy nebo Vámi zmocněný zástupce zúčastnil zjišťování průběhu hranic pozemků, které se uskuteční ve dnech 21. až 23. února 2012.**

Časy zahájení šetření a místa srazů účastníků šetření jsou zřejmé z grafických příloh k této pozvánce

-časový rozvrh místního šetření KPÚ Lesní Jakubov uvádí přehled vlastníků pozemků (dle jejich adres a listů vlastnictví), s rozlišením na jednotlivé etapy šetření podle data (dne šetření) a přesného času srazu pro jednotlivé vlastníky

-na situaci jsou kolečkem vyznačena místa srazů s rozlišením dle (jednotlivých etap šetření) a přesných časů (hodiny) srazů

Zjišťování průběhu hranic pozemků pro účely pozemkových úprav provádí komise složená z pracovníků pozemkového úřadu, katastrálního úřadu, zpracovatele návrhu komplexních pozemkových úprav, zástupců obcí a podle potřeby i zástupců dalších úřadů. Předsedu komise a její členy jmenuje po dohodě s katastrálním úřadem ředitel pozemkového úřadu (§ 9 odst. 5 zákona). Osoby pověřené zjišťováním hranic pozemků mají oprávnění vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na pozemky a vykonávat činnosti vyplývající ze zákona, katastrálního zákona, katastrální vyhlášky a ze zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů. O výsledku zjišťování hranic pozemků sepíše komise protokol (§ 58 odst. 5 a 6 katastrální vyhlášky).

Kromě zjišťování průběhu hranic pozemků v terénu jsou ověřovány i popisné informace katastrálního operátu (např. jméno nebo název vlastníka, adresa pobytu nebo sídla, rodné číslo fyzické osoby, identifikační sídlo právnické osoby), proto **vezměte s sebou průkaz totožnosti (občanský průkaz, pas) a doklady vztahující se k nemovitostem ve Vašem vlastnictví (nabývací smlouvy, geometrické plány apod)**. K účasti při zjišťování hranic může vlastník pověřit svého zástupce na základě plné moci, a to i v případě SJM (tiskopis v příloze, není třeba úřední ověření).

Vlastníci pozemků sloučených do větších celků se vyzývají, aby v zájmu správného doplnění hranic do katastru nemovitostí upozornili komisi na zachované úseky hranic pozemků, popř. na zachované hraniční znaky, o nichž vědí, jinak jsou podle rozhodnutí předsedy komise účastníky zjišťování průběhu hranic jen v rozsahu vlastnické hranice existující v terénu.

Nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic pozemků není dle ustanovení § 14 odst. 8 katastrálního zákona na překážku využití výsledků zjišťování průběhu hranic pozemků k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací, ve Vašem vlastním zájmu Vás však žádáme o účast na této akci.

Opozdí-li se komise provádějící zjišťování průběhu hranic oproti stanovenému času, vyčkejte laskavě do příchodu komise.

V případě dotazů je možné kontaktovat také zpracovatele návrhu komplexních pozemkových úprav, tj. zástupce firmy TRAVAL, s.r.o. Čechova 395/59, 370 65 České Budějovice – *kontaktní údaje zpracovatele Ing. Markéta Křížková, Ing. Rudolf Křížek, tel. č. 386 353 903, e-mail: krizkova@traval.cz*

Ing. František Jaša
ředitel Pozemkového úřadu Třebíč